

**Управление капитального строительства и архитектуры
администрации Воскресенского муниципального округа
Нижегородской области**

Г Р А Д О С Т Р О И Т Е Л Ы Й П Л А Н
земельного участка по адресу:
Нижегородская область,
Воскресенский муниципальный округ,
р.п.Воскресенское, ул. Пионерская,
земельный участок 33/14.

**Комитет по управлению муниципальным
имуществом Воскресенского муниципального
округа**

**Строительство сушильного комплекса для
пиломатериалов**

2026 год

Главе местного самоуправления Воскресенского
муниципального округа

От Комитета по управлению муниципальным
имуществом Воскресенского муниципального округа
Нижегородской области
ИНН 5212005546, КПП 521201001,
ОГРН 1025200871838, дата присвоения ОГРН
18.12.2002

(для юридического лица - полное наименование, организационно-
правовая форма, сведения о государственной регистрации, ОГРН,
КПП; для физического лица - ФИО, документ, удостоверяющий
личность: серия, номер, каким органом и когда выдан, ИНН,
СНИЛС)

Адрес заявителя:

606730, Нижегородская область, Воскресенский район,
р.п. Воскресенское, пл. Ленина, д. 1

(место нахождения юридического лица/место регистрации
физического лица)

Телефон заявителя: 88316391715

ФИО уполномоченного представителя заявителя:

Афонькина Любовь Ивановна

Данные документа, удостоверяющего личность
представителя заявителя: паспорт 2224 724736,
выдан 30.07.2024 ГУ МВД России по Нижегородской
области

(серия, номер, каким органом и когда выдан паспорт)

Документ, подтверждающий полномочия
представителя заявителя: распоряжение
администрации Воскресенского муниципального
округа Нижегородской области от 1 июня 2023
года № 164 лс-р

(наименование и реквизиты документа)

Заявление

о выдаче градостроительного плана земельного участка

попросить подготовить и выдать градостроительный план земельного участка,

кадастровый номер

52:11:0110013:2220

(при наличии)

Сведения о земельном участке:

. Земельный участок имеет следующие адресные ориентиры:

Российская Федерация, Нижегородская область, Воскресенский муниципальный округ, рабочий
поселок Воскресенское, улица Пионерская, земельный участок 33/14

(город, район, село и т.д., улица, дом либо другие адресные ориентиры)

2

цель использования: строительство гаражного кооператива для инвалидов

2. Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном участке (при наличии):

№	Наименование объекта	Кадастровый (условный, инвентарный) номер	Адресные ориентиры	Распределение долей в праве собственности на объект недвижимости**
	отсутствуют			

Приложение:

Выписка из ЕГРН в электронном виде

Результат предоставления Услуги прошу (указать один из перечисленных способов):

Направить в форме электронного документа в личный кабинет на Едином портале	
Направить в форме электронного документа в личный кабинет на Региональном портале	
Направить в форме электронного документа в личный кабинет ГИСОГД	
Выдать на бумажном носителе при личном обращении в Орган местного самоуправления	V
Выдать в МФЦ	

Независимо от способа подачи документов результат Услуги будет направлен в личный кабинет на Едином портале.

При обращении законного представителя/опекуна несовершеннолетнего:

Результат предоставления Услуги прошу выдать лично в Органе местного самоуправления	
Результат предоставления Услуги прошу выдать лично в МФЦ	
Выражаю согласие с получением результата предоставления Услуги другим законным представителем/опекуном несовершеннолетнего: Фамилия: Имя: Отчество: Документ, удостоверяющий личность (серия и номер документа, кем выдан):	

Прошу проинформировать меня о ходе предоставления Услуги путем (нужное отметить):

Направления в Личный кабинет на Едином портале	
Направления в Личный кабинет на Региональном портале (при наличии технической возможности)	

Подпись

(ФИО физического лица, подписавшего документ)



Дата 25.06.20

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №

Р Ф - 5 2 - 4 - 1 5 - 1 - 0 1 - 2 0 2 6 - А 0 3 0

Арх.номер

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления
Комитета по управлению муниципальным имуществом Воскресенского муниципального
округа №30 от 25.06.2026г.

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном
частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием Ф.И.О. заявителя
- физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче
градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка установлено относительно ориентира,
расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

Российская Федерация, Нижегородская область,

(субъект Российской Федерации)

Воскресенский муниципальный округ,

(муниципальный район или городской округ)

рабочий поселок Воскресенское, ул. Пионерская, земельный участок 33/14.

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
H1	585625.57	2303588.99
H2	585645.57	2303589.4
H3	585645.25	2303605.4
H4	585625.24	2303604.99
H5	585625.57	2303588.99

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае,
предусмотренном частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса
Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на
основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане
территории:

Площадь земельного участка:

320 кв. м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства**Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) отсутствует.**

обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории:

Проект планировки территории не утвержден

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Информация о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории:

Решение о комплексном развитии территории не принято и (или) договор о комплексном развитии территории не заключен.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении

Градостроительный план подготовлен:

УКСА администрации Воскресенского муниципального округа

М.П.



Дата выдачи 26.06.2026 г.

(подпись)

//

В.Н. Склемин

(расшифровка подписи)

Ситуационный план

земельный участок для строительства

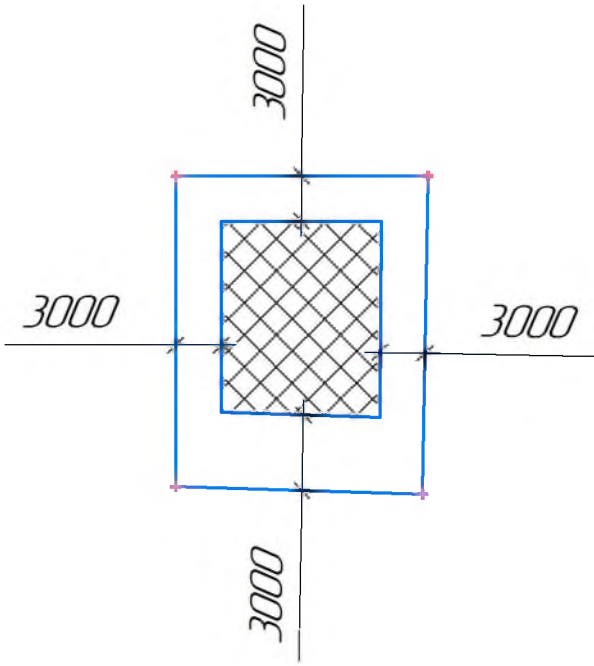


Площадь земельного участка – 320 кв.м.
Кадастровый номер земельного участка – 52:11:0110013:2220

Согласовано

Инф. № подл.	Исполнил	Начальник	Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Отдел капитального строительства и архитектуры администрации Воскресенского округа			
									Участок для строительства сушильного комплекса для пиломатериалов			
Инф. № подл.	Исполнил	Начальник	Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: Комитет по управлению муниципальным имуществом Воскресенского муниципального округа	Стадия	Лист	Листов
									Адрес: Нижегородская область, Воскресенский район, р.п. Воскресенское, улица Пионерская, 3У 33/14.	26.06.2026г	1	2
										Ситуационный план		

გონივრულია გეგმის შედგენისას გეგმის საფუძველზე დადგენილი პირობების დაცვას უზრუნველყვეს



ул. Пионерская

-  Границы земельного участка
-  Место возможного строительства сушильного комплекса для пиломатериалов
-  Точка поворотного угла границы земельного участка

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Инд. № д/д	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Участок для строительства сушильного комплекса для пиломатериалов

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Градостроительный регламент установлен. В соответствии с правилами землепользования и застройки Воскресенского муниципального округа Нижегородской области Утверждены постановлением администрации Воскресенского муниципального округа Нижегородской области от 15.04.2025г. № 811. Земельный участок находится в территориальной зоне П1 – производственная зона.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Правила землепользования и застройки Воскресенского муниципального округа Нижегородской области Утверждены постановлением администрации Воскресенского муниципального округа Нижегородской области от 15.04.2025г. № 811.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования Производственной зоны:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	10
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	-

Наименование разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	10
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается сокращение отступа
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности	В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается сокращение отступа
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается сокращение отступа
Фарфоро-фаянсовая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности	В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается сокращение отступа
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается сокращение отступа
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается сокращение отступа

Наименование разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	10
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается сокращение отступа и/или размещение зданий по красной линии улиц; Минимальный отступ от красной линии - 3 м при осуществлении нового строительства; Минимальный процент озеленения – 10%
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается сокращение отступа
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается сокращение отступа
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений) размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов	В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается сокращение отступа

Наименование разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	10
	энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования	1. Минимальный отступ от красной линии - 3 м при осуществлении нового строительства; 2. Минимальный процент озеленения – 10%

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	10
	записанных носителей информации	
Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2	
Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей	
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	1. Минимальный отступ от красной линии - 3, при осуществлении нового строительства; 2. Минимальный процент озеленения – 10%
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве	1. Минимальный отступ от красной линии - 3 при осуществлении нового строительства;

Наименование разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	10
	объектов дорожного сервиса	2. Минимальный процент озеленения – 10%
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	1. Минимальный отступ от красной линии - 3 при осуществлении нового строительства; 2. Минимальный процент озеленения – 10%
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	1. Минимальный отступ от красной линии - 3 при осуществлении нового строительства; 2. Минимальный процент озеленения – 10%
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается сокращение отступа
Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	Минимальный процент озеленения – 10%

Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	Строительная промышленность	3 м.	1) для объектов промышленного назначения не более 9 этажей;	Не более 70%	-	Максимальный класс вредности, в соответствии с СанПиН – 4 класс санитарной вредности (Санитарно-защитная зона - 100м)

В соответствии с п.2 ст.57 Градостроительного кодекса РФ и СП 126.13330.2017 "Геодезические работы в строительстве" материалы и результаты инженерных изысканий, в том числе исполнительная геодезическая документация подлежат обязательному размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области*.

***На территории Нижегородской агломерации, лицом, уполномоченным на размещение материалов, является Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области».**

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

[illegible]

3.1. Объекты капитального строительства

3.2. Объекты, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ согласно чертежу градостроительного плана	Назначение объекта культурного наследия	Площадь общая	Площадь застройки	Наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого документа	Регистрационный номер в реестре	Дата постановки на учет
1	2	3	4	5	6	7
Информация отсутствует						

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Наименование ограничения (обременения)	Реквизиты акта, установившего соответствующие ограничения (обременения)	Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории	Площадь, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, кв.м	Иная информация

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
	2	3	4

7. Информация о границах публичных сервитутов:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок:

Жилая улица

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию:

Наименование организации	Реквизиты документа	Вид ресурса	Информация о максимальной нагрузке	Сроки подключения	Срок действия	Примечание
МУП ЖКХ «Водоканал»	Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка №30 от 26.06.2026г	водоснабжение	-	-	-	Самостоятельный сбор технических условий
МУП ЖКХ	Заявление о выдаче градостроительного	водоотведение	-	-	-	Самостоятельный сбор

«Водоканал»	плана земельного участка №30 от 26.06.2026г					технических условий
-------------	---	--	--	--	--	---------------------

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории:

1. Закон Нижегородской области от 05.03.2009 №21-З «О безбарьерной среде для маломобильных граждан на территории Нижегородской области».
2. Закон Нижегородской области от 07.09.2007 №110-З (с изменениями) «Об охране озелененных территорий Нижегородской области».
3. Постановление Правительства Нижегородской области от 21.06.2016 №376 (с изменениями) «Об утверждении Правил проведения компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зеленых насаждений в Нижегородской области и Методики расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждения зеленых насаждений и компенсационного озеленения».
4. Местные нормативы градостроительного проектирования Воскресенского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением Земского собрания Воскресенского муниципального района Нижегородской области от 24.11.2017 N 128.
5. Обеспечить благоустройство земельного участка в соответствии с правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Воскресенского муниципального округа Нижегородской области, утвержденными решением совета депутатов Воскресенского муниципального округа Нижегородской области от 22 апреля 2024 года №27 с изменениями от 30.09.2024 года №65.

11. Информация о красных линиях: информация отсутствует.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства: Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не установлены.

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
-	-	-